



halb 4

http://www.baunetz.de/meldungen/Meldungen-Baubeginn_fuer_Rueckbauprojekt_in_Leinfelde-Thueringen_21466.html

29.09.2005

Patio in der Platte

Baubeginn für Rückbauprojekt in Leinfelde/Thüringen

Am 28. September 2005 wurde mit dem 4. Bauabschnitt des Dichterviertels in der Leinefelder Südstadt begonnen. Der Umbau wird vom Büro Stefan Forster Architekten aus Frankfurt am Main betreut. Stefan Forster hat bereits diverse Plattenbauten in Leinfelde rück- ([BauNetz-Meldung](#) vom 20. 2. 2004) oder zu Stadtvillen ([BauNetz-Meldung](#) vom 1. 7. 2004) umgebaut.

Mit dem nun begonnenen Umbau des Blockes Büchnerstraße 2-16 die Transformation des ehemals fünf- bis sechsgeschossigen Wohnhofes komplettiert. Alle Blöcke sind dann auf drei bis vier Geschosse zurückgebaut und kommen so dem vom Architekten propagierten Stadtmodell der Gartenstadt nahe.

Durch den Rückbau von 2 Geschossen wird die Wohnungszahl von 80 auf 39 reduziert. Alle Grundrisse werden völlig neu organisiert. Die Besonderheit dieses Projektes liegt in der Schaffung von Patios, fenster- und deckenlosen Außenräumen, sowie Dachterrassen im obersten Geschoss.

Noch im Herbst 2005 soll mit dem fünften und somit letzten Bauabschnitt des Dichterviertels begonnen werden. Der gesamte Stadtumbau soll in Leinfelde voraussichtlich im Jahr 2007 abgeschlossen sein.

Zum Thema:www.stefan-forster-architekten.de**Zu den Architektenprofilen:**[Stefan Forster Architekten](#)**Kommentare:**[PermaLink](#)

BauNetz Media | Meldungen